

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e))
District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai City (4)
Bhandari Co-op. Bank Building, 2nd floor, P. L. Kale Guruji Marg, Dadar (W), Mumbai-400028.

No.DDR-4/Mum./deemed conveyance/Notice/1466/2025 Date: 15/05/2025
Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963

Public Notice
Application No. 78 of 2025

Bansuri Co-op Housing Society Ltd., Through its Secretary / Chariman, And having its address at: Thakur Complex, Western Express Highway, Near Asha Nagar, Kandivali (E), Mumbai - 400101

Applicant, Versus, 1. Hector Fonseca, 2. Leslie Francis Fonseca, 3. William Fonseca, 4. Joyces Pereira, 5. Louize Zeebrass Fonseca, 6. Mark Fonseca, 7. Margaret Mary Fernandes, 8. Diley Mary Rebello, 9. Mayble B. Crasto, 10. Gladly Rebello, 11. Katherine Leslie Fonseca, 12. Byramjee Jeejeebhoy Pvt. Ltd., Last known address: on land bearing Sector-D, C.T.S. No. 782/5 Corresponding to Survey No. 58 (pt) of Village Poisar, Taluka - Borivali, situated at Thakur Complex, Western Express Highway, near Asha Nagar, Kandivali (E), Mumbai - 400101,

13. M/s. Dattani Foundations Through its partners: a. Shri Anil Dattani, b. Shri Jayesh Shah, Last known address at: Shreeji Darshan, 100, S.V. Road, Kandivali (W), Mumbai - 400067.....

Opponents, and those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly.

Description of the Property :-

Claimed Area
Unilateral conveyance of said land admeasuring 566.50 square meters on land bearing Sector-D, C.T.S. No. 782/5 corresponding to Survey No. 58 (pt) of Village Poisar, Taluka Borivali along with conveyance of the building standing thereon namely Bansuri Co- operative Housing Society Ltd situated at Thakur Complex, Western Express Highway, Near Asha Nagar, Kandivali (E), Mumbai - 400101 together known as Suit Premises in favour of the Applicant Society.

The hearing in the above case has been fixed on 02/06/2025 at 02:00 p.m.

SEAL

Sd/-
District Deputy Registrar,
Co-operative Societies, Mumbai City (4)
Competent Authority
U/s 5A of the MOFA, 1963.

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e))
District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai City (4)
Bhandari Co-op. Bank Building, 2nd floor, P. L. Kale Guruji Marg, Dadar (W), Mumbai-400028.

No.DDR-4/Mum./deemed conveyance/Notice/1468/2025 Date: 15/05/2025
Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963

Public Notice
Application No. 79 of 2025

VASANT VAIBHAV CHSL, Through its Secretary/Chairman and having its address at, M.G. Cross Road No. 4, Behind Patel Nagar, Kandivali (W), Mumbai - 400067 **Applicant. Versus, 1. Takandas Hemraj Kataria Firm, 2. Smt. Sushila Sunderdas Kataria, 3. Ashok Sunderdas Kataria, 4. Anup Sunderdas Kataria, 5. Arjandas Takandas Kataria, 6. Madan Arjandas Kataria, 7. Jawahar Arjandas Kataria, 8. Subash Arjandas Kataria,** Last known address at: on land bearing Survey No. 6, Hissa No. 1, 2, Survey No. 2A, Hissa No. 4, 7 and Survey No. 1, Hissa No. 3 C.T.S. No. 1070/3, 1070/4, 1070/7 Village - Kandivali, Taluka - Borivali, Mumbai - 400067, **9. M/s. Renuka Builders and Developers Pvt Ltd., Last Known address at:** Shop No. 18, Jethva Nagar, Vasanji Lalji Road, Kandivali (W), Mumbai - 400067, **10. M/s. Laxmi Builders,** A Partnership firm Last known address at: Laxmi Apartments, New D.P. Road, Off. M.G. Cross Road No. 4, Kandivali (W), Mumbai - 400067, **11. Vasant Aangan CHSL,** Having Address at: Behind Patel Nagar, M.G. Cross Road No. 4, Kandivali (W), Mumbai - 400067, **12. Shantrunjay CHSL,** Having Address at: Behind Patel Nagar, M.G. Cross Road No. 4, Kandivali (W), Mumbai - 400067, **13. Vasant Vijay CHSL,** Having Address at: Behind Patel Nagar, M.G. Cross Road No. 4, Kandivali (W), Mumbai - 400067, **14. Vasant Laxmi CHSL,** Having Address at: Behind Patel Nagar, M.G. Cross Road No. 4, Kandivali (W), Mumbai - 400067, **15. Jeevan Asha CHSL,** Having Address at: Behind Patel Nagar, M.G. Cross Road No. 4, Kandivali (W), Mumbai - 400067, **16. Gokul Vatika CHSL,** Having Address at: Behind Patel Nagar, M.G. Cross Road No. 4, Kandivali (W), Mumbai - 400067, **17. Pushp Vatika CHSL,** Having Address at: Behind Patel Nagar, M.G. Cross Road No. 4, Kandivali (W), Mumbai - 400067, **18. Kokil Kunj CHSL,** Having Address at: Behind Patel Nagar, M.G. Cross Road No. 4, Kandivali (W), Mumbai - 400067, **19. Jeevan Sapna CHSL,** Having Address at: Behind Patel Nagar, M.G. Cross Road No. 4, Kandivali (W), Mumbai - 400067, **20. Jeevan Anand CHSL,** Having Address at: Behind Patel Nagar, M.G. Cross Road No. 4, Kandivali (W), Mumbai - 400067.....**Opponents,** and those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly.

Description of the Property :-

Claimed Area
Unilateral conveyance of land admeasuring 1316.15 square meters plus, Proportionate Undivided Rights in R.G. Area admeasuring 235.11 square meters aggregate total 1551.26 square meters out of 14164.50 square meters i.e. admeasuring 766.07 square meters from CTS No. 1070/3, admeasuring 95.17 square meters from CTS No. 1070/4 and admeasuring 690.02 square meters from CTS No. 1070/7 i.e. being 10.95% rights each from CTS No. 1070/3, 1070/4 and 1070/7 corresponding to Survey No. 6, Hissa No. 1, 2, Survey No. 2A, Hissa No. 4,7 and Survey No. 1, Hissa No. 3 of Village - Kandivali, Taluka - Borivali along with Proportionate Rights in D P Road Area admeasuring 65.58 square meters out of 598.80 square meters together with conveyance of the building namely Vasant Vaibhav Co-operative Housing Society Ltd. situated at M.G. Cross Road No. 4, Behind Patel Nagar, Kandivali (W), Mumbai - 400067 together known as Suit Premises in favour of the Applicant Society.

The hearing in the above case has been fixed on 02/06/2025 at 02:00 p.m.

SEAL

Sd/-
District Deputy Registrar,
Co-operative Societies, Mumbai City (4)
Competent Authority
U/s 5A of the MOFA, 1963.

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e))
District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai City (4)
Bhandari Co-op. Bank Building, 2nd floor, P. L. Kale Guruji Marg, Dadar (W), Mumbai-400028.

No.DDR-4/Mum./deemed conveyance/Notice/1470/2025 Date: 15/05/2025
Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963

Public Notice
Application No. 80 of 2025

Nirmal Jyoti Co-op Housing Society Ltd., Having address at Plot No. 312, CTS No. 427, 427/1 to 4, Jawahar Nagar, Road No. 12, Goregaon (W), Mumbai - 400104 **Applicant, Versus, 1. M/S. Sadhna Builders,** Having address at 67, Jawahar Nagar, Opposite Bust Depot, Near Railway Station, Goregaon (W), Mumbai - 400062, **2. K.S. Narsimhachar (Deceased) (Leasee), 2a. Smt. Laxmi Ammal Narsimhachar (Wife), 2b. Alamelu Mangal (Daughter),** Address of Opponent No. 2a and 2b Flat No. 1605, Daffodil, Vasant, Oasis Makwani Road, Marol, Andheri (E), Mumbai - 400059, **2c. K.S. Sarangpani Narsimhachar (Son) (Deceased), 2ci. Mrs. Vijaylakshmi Sarangpani,** Having address at Flat No. 1605, Daffodil, Vasant, Oasis Makwani Road, Marol, Andheri (E), Mumbai - 400059, **2cii. Mr. Vijayaraghavan Sarangpani,** Having address at Plot No. 8, Gopal Nilayam Road No. 7, Sec-11, Panvel, Raigad, Maharashtra-410206, **2ciii. Mrs. Padmini Murliharan,** Having address at 61/24, V. J. Flats, 1st floor, Flat No. 7, 4th Floor, Main Road, Gandhi Nagar, Adyar, Chennai - 600020, **2civ. Mr. Raghunath Sarangpani, 2cv. Mrs. Saroja Sarangpani,** Address of Opponent No. 2civ and 2cv: 3/8, Surya Niwas, Colony Road, Sion (W), Mumbai - 400022, **3. Jawahar Nagar Sahakari Gruhnirman Mandal (Owner),** Having address at Jawahar Nagar, Road No. 12, Goregaon (W), Mumbai - 400104....**Opponents,** and those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly.


Description of the Property :-

Claimed Area
Unilateral lease of Assignment/conveyance of plot of land bearing Plot No. 312 of Jawahar Nagar Co-operative Hsg. Soc. Ltd., CTS No. 427, 427/1 to 427/4 admeasuring 602.40 square meters of Village Pahadi Goregaon (W), Taluka Borivali, Mumbai Suburban District along with the building namely Nirmal Jyoti Co-operative Housing Society Ltd., situated at Plot No. 312, Jawahar Nagar, Road No. 12, Goregaon (W), Mumbai - 400104, in favour of the Applicant Society.

The hearing in the above case has been fixed on 12/06/2025 at 02:00 p.m.

SEAL

Sd/-
District Deputy Registrar,
Co-operative Societies, Mumbai City (4)
Competent Authority
U/s 5A of the MOFA, 1963.

**IVP LIMITED**

CIN : L74999MH1929PLC001503

Regd. Office : Shashikant N. Redji Marg, Ghorurdeo, Mumbai - 400 033

Tel : +91-22-35075360, Email : ivpsecretarial@ivpindia.com, Website : www.ivpindia.com

EXTRACT OF AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED MARCH 31, 2025
(₹ in lakhs, except EPS)

Particulars	Quarter Ended		Year Ended	
	31.03.2025 Audited	31.03.2024 Audited	31.03.2025 Audited	31.03.2024 Audited
Total Income from Operations	15,030	14,306	54,257	54,913
Net Profit before Tax	515	641	1,526	1,663
Net Profit after tax	383	474	1,131	1,228
Total Comprehensive Income for the period	(24)	3	(57)	20
Equity Share Capital	1,033	1,033	1,033	1,033
Other Equity			12,900	11,929
Earnings Per Share (of ₹ 10/- each) (not annualised)				
Basic and Diluted	3.71	4.59	10.96	11.89

Notes :

1 The above is an extract of the detailed format of Quaterly/Annual Audited Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly/Annual Audited Financial Results are available on the Stock Exchange Websites: www.bseindia.com and www.nseindia.com and on the company's website: www.ivpindia.com.

2 The above audited financial results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meeting held on May 15, 2025.

Place : Mumbai
Dated : May 15, 2025



For IVP Limited
Sd/-
Mandar P. Joshi
Whole Time Director and CEO

SOBHAGYA MERCANTILE LIMITED

CIN NO: L45100MH1983PLC031671

Regd. Office: B-61, Floor 6, Plot No. 210, B Wing, Mittal Tower, Free Press Journal Marg, Nariman Point, Mumbai MH 400021 IN. Tel no: 022-22882125, Email Id: sobhagyaamercantile9@gmail.com Website: www.sobhagyaltld.com


Extract of Audited Financial Results for the Quarter and Year ended 31st March, 2025
(Rs. in Lakhs except EPS)

Sr. No.	Particulars	Quarter ended		Year ended	
		Audited 31.03.2025	Unaudited 31.12.2024	Audited 31.03.2024	Audited 31.03.2025
1	Total Income from Operations	5,662.81	4,359.54	3,166.05	15,728.42
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	1,111.14	596.18	529.26	2,384.12
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	1,111.14	596.18	529.26	2,384.12
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	757.60	364.71	393.52	1,553.08
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(1.63)	2.91	0.58	5.04
6	Paid up Equity Share Capital	840.00	840.00	24.00	840.00
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as per balance sheet	7,145.08	6,387.50	4,695.51	7,145.08
8	Earnings Per Share (of ₹ 10/- each) (for continuing and discontinued operations) -				
	1. Basic:	10.58	4.38	164.21	21.80
	2. Diluted:	10.58	4.38	164.21	21.80

Notes:

1. The above is an extract of the detailed format of Audited Financial Results for the Quarter and Year ended 31st March, 2025 filed with the Stock Exchange(s) under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the said Results are available on the websites of the Stock Exchange(s) (www.bseindia.com) and the Company's website. (www.sobhagyaltld.com).

2. The above results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meeting held on 16th May, 2025.



For and on behalf of the Board of Directors of
Sobhagya Mercantile Limited
Sd/-
(Shrikant Bhangdiya)
Managing Director
DIN: 02628216


Place : Nagpur
Date : 16th May, 2025

Navigate markets with focussed insight.


Get daily sector trends, market movers, and sharp insights — every day with The Compass in Business Standard.

To book your copy, SMS reachbs to 57575 or email order@bsmail.com

Business Standard
Insight Out

 businessstandard

 bsindia

 business.standard

business-standard.com

❌ शनिवार, दि. १७ मे, २०२५



आयव्हीपी लिमिटेड

सीआयएन:एल५१५९९एमएच१२२९पीएलसी००१५०३

नॉंदणीकृत कार्यालय: शनिगत एन. रडोजी भवन, चोडनदेव, मुंबई-४०००३३; दूर.:+९१-२२-३५०७५३६०; वेबसाइट:www.ivpindia.com ई-मेल:ivpsecretarial@ivpindia.com

३१ मार्च, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही व वर्षाकरिता लेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांचा अहवाल

	(रु.लाखात, इंगीशए व्यतिरिक्त)	
	संपलेली तिमाही	संपलेले वर्ष
३१.०३.२५	३१.०३.२४	३१.०३.२५
लेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित
५५०३०	५४३०६	५४२५७
५५५	६४५	५५२६
३८३	४७४	५५३५
(२४)	३	(५७)
१०३३	१०३३	१०३३
	५२९००	५१९३९

कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न करपुर्बू निवळ नफा करानंतर निवळ नफा कालावधीकरिता एकूण सर्वकाश उत्पन्न सममगा भांडवल इतर सममगा उत्पन्न प्रतिभाग (रु.१०/- प्रत्येकी) (वार्षिकीकरण नाही)

मूळ व सौमिकृत टिप:

१. सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्कलोर रिक्वायर्मेंट्स) रेग्युलेशन २०१५ च्या नियम ३२ अन्वये स्टॉक एक्सचेंजसह सादर करण्यात आलेली त्रैमासिक/वार्षिक लेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांचे सविस्तर नमुन्यातील उलटा आहे. त्रैमासिक/ वार्षिक लेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण नमूना स्टॉक एक्सचेंजच्या www.bseindia.com आणि कंपनीच्या www.ivpindia.com वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.

२. वरील लेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांचे लेखासमितीद्वारे पुनर्विलोकन करण्यात आले आणि १५.०५.२०२५ रोजी झालेल्या संचालक मंडळाच्या सभेत मान्य करण्यात आले.



आयव्हीपी लिमिटेडकरिता सह/-

मंदार पी. जोशी

पुणेहस संचालक व सीईओ

ठिकाण: मुंबई

दिनांक: १५.०५.२०२५

मुंबई लक्षदीप

PUBLIC NOTICE

Take Notice that Reena Elizan Anthony is member of Haridwar Bldg No 1 CHS Ltd earlier known as Haridwar I & I CHS Ltd, Evershine Nagar, Malad (West), Mumbai – 400064 and the owner of Flat No. B-8 in the building of the Society. The member has applied to the Society for issue of Duplicate Share Certificate in lieu of the Original Share Certificate No. 15 having Distinctive Nos. 71 to 75, which is lost, misplaced and/or not traceable despite due diligence at present. Any claims or objections to issue the duplicate share certificate should be communicated in writing with all supporting documents to the undersigned within 14(Fourteen) days from publication hereof, failing which it shall be presumed that no such claims or objections exist for the issue of Duplicate Share Certificate. Accordingly, the Society shall be free to issue the same as per bye-laws of the Society.

Sd/- Haridwar Bldg No 1 CHS Ltd, Hon. Secretary/Chairman, Mumbai, dated 15/05/2025.

जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, श्री. अन्न रोहतगी व श्रीमती मुक्ता रोहतगी हे निवासी जागा अर्थात फ्लॅट क्र.की/१६०३-ए व बी/१६०३-बी, १६वा मजला, विन्चंद्र को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेडची बी विंग, मेन स्ट्रीट, हिरानंदानी गार्डन, आदिकरनाकर रोड, पवई, मुंबई-४०००७६, क्षेत्रफळ ७०० चौ.फु. विन्टअप क्षेत्र प्रत्येकी अर्थात सरसरी क्षेत्रफळ १,४०० चौ.फु. विन्टअप क्षेत्र, गाव पवई, तालुका कुर्ली, नोंदणी जिल्हा व उप-जिल्हा मुंबई शहर व मुंबई उपनगर जिल्हा येथील जागेचे तसेच त्यातील सर्व कारनामा व दस्तावेजांचे लाभासह संयुक्त मालक व ताबेदार आहेत. १) फ्लॅट क्र.बी/१६०३-ए करिता दिनांक २९ ऑगस्ट, १९९४ रोजीचा मूळ कारनामा आणि २) फ्लॅट क्र.बी/१६०३-बी करिता दिनांक २९ ऑगस्ट, १९९४ रोजीचा मूळ कारनामा. दोन्ही १ व २ हे कारनामा मे, हिरानंदानी विक्टर्स, विन्डर्स, एक भाग आणि कुमार करण किशोर समतानी, त्यांचे वडील व पालक किशोर मोहनदास समतानी, यांचे माफत, खेरीदार, अन्य भाग यांच्या दरम्यान झाले होते आणि ३) कुमारा करण किशोर समतानी, त्यांचे वडील व पालक किशोर मोहनदास समतानी, यांचे माफत, हस्तांतरित, एक भाग आणि थंडर बर्ड प्रॉपर्टीज प्रायव्हेट लिमिटेड, हस्तांतरित, अन्य भाग यांच्या दरम्यान फ्लॅट क्र.बी/१६०३-बी करिता अ.क्र.बीडीआर३-७७६-१९९७ नुसार हमी उपनिबंधकांकडे नोंद व दिनांक १९ मार्च, १९९७ रोजीचे हस्तांत कारनामा आणि सदर फ्लॅटबाबचे कारनामांचा भाग असलेले अन्य दस्तावेज हरवले/हादळ झाले आणि शोध घेऊनही सापडलेले नाही.

श्री. अन्न रोहतगी व श्रीमती मुक्ता रोहतगी यांनी सर्व अधिभाषापसून मुक्त असलेली सदर जागा माझे अधिलांकडे विक्री करण्यासाठी कारनामा केला आहे आणि जर कोणा व्यक्तीस/कावेडोर/वास्तदारास सदर जागेबाबत कोणताही दावा, आक्षेप किंवा अधिकार, हक्क, हित इत्यादी असल्यास त्यांनी सदर सूचना प्रकाशनामास १५ दिवसांत आवश्यक कागदोपरी पुराव्यासह खालील स्वाक्षरीकरतांकडे कळवावे. तदनंतर आवश्यकता असल्यास सदर सूकेन्या दिसव सामाजिकत प्राप्त कोणताही दावा विचारता न घेता उपरोक्त फ्लॅट/मालमता विक्री केली जाईल.

आज दिनांकीत १७ मे, २०२५

सह/- राहुल प. सिंग वकील उच्च न्यायालय दुकान क्र.६८, पवई प्लाझा, हिरानंदानी गार्डन, पवई, मुंबई-४०००७६.

जाहीर सूचना

जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, नेनामेन्ट क्र.१०/८०, मोतिलाल नगर १, पंचशील को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि., मोतिलाल नगर क्र.१, गोरगाव (पश्चिम), मुंबई-४००१०४ (याबद्दल सदर नेनामेन्ट म्हणून संदर्भ) ही जागा विवमान स्थितीत फयाज अहमद मेहबुब शेख यांच्या नावे आहे आणि नेनामेन्ट क्र.१०/८०, मोतिलाल नगर १ पंचशील को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि., मोतिलाल नगर क्र.१, गोरगाव (पश्चिम), मुंबई-४००१०४ या जागेबाबतचे खालील दस्तावेज हरवले आहेत: १) ए.ए. पठाण आणि श्री. शौकत हुसेन खान यांच्या दरम्यानचा कारनामा, २) श्री. शौकत हुसेन खान आणि श्री. खु कृष्णा पुजारी यांच्या दरम्यानचा कारनामा, ३) श्री. खु कृष्णा पुजारी आणि श्री. अंसित पाल यांच्या दरम्यानचा कारनामा, ४) श्री. अंसित पाल आणि श्री. संधीप दत्तात्रय दळवी यांच्या दरम्यानचा कारनामा, ५) श्री. संधीप दत्तात्रय दळवी आणि श्री. अजय एम. रेंडिया यांच्या दरम्यानचा कारनामा आणि ६) श्री. अजय एम. रेंडिया आणि श्री. पिप्लु झवेरलाल शाह यांच्या दरम्यानचा कारनामा.

सर्व व्यक्तींनी येथे सूचित करण्यात येत आहे की, सदर हावलेल्या दस्तावेजांच्या आधारवर कोणा सोबतही कोणताही व्यवहार करू नये. जर कोणी यायुक्ती असा व्यवहार केलेला असल्यास त्यांनी कृ पया खालील स्वाक्षरीकरतांकडे खाली नमुद केलेल्या पत्त्यावर जाहीर सूचना प्रकाशना तराखेपामून १५ दिवसात लेखी कळवावे.

सह/- वकील अभिजीत प्रकाश गावडे पत्ता: नेनामेन्ट क्र.८२/८५२, मोतिलाल नगर क्र.१, गोरगाव (पश्चिम), मुंबई-४००१०४. मोबा.७७९१५०१२८७६ ठिकाण: मुंबई दिनांक: १५.०५.२०२५

जाहीर सूचना

सर्व लोकांना सूचना देण्यात येते की, फ्लॅट क्र. १२०३, १२ वा मजला, इमारत क्र. ४, विंग - डी, टाहप एच, श्री शरणम सी. एच. एस. लि., मीरा रोड (पु), जि. ठाणे: ४०१९०७, ही मिळकत क्र. फिरोजा अब्बास शेख यांच्या मालकीची होती. दि.०६/११/२०२३ रोजी श्रीमती फिरोजा अब्बास शेख यांचे निधन झाले त्यांच्या पश्चात त्यांचा वारस १) श्री. वसीम अब्बास शेख - मुलगा, 2) श्री. साजिद अब्बास शेख - मुलगा आणि 3) श्री फहीम अब्बास शेख - मुलगा / आमचे अशील. श्रीमती फिरोजा अब्बास शेख यांच्या मृत्युपश्चात त्यांचा मुलगा / आमचे अशील सदच्या सदनितीतील त्यांच्या आदिचा हक्क / अधिकार स्वतःच्या नावे आहेत. आणि 1) श्री. वसीम अब्बास शेख आणि 2) श्री. साजिद अब्बास शेख वरील सदनिते मधील त्यांचा हक्क आमच्या अशिलांच्या नावे हक्कसोड पाननये करून देण्यात मान्य केले आहे. आणि मूद व्यक्तींचे पी.बी. शेख अब्बास शेख अजय यांचे या ओगोदर दि. ०२/०२/१९९० रोजी निधन झालेले आहे. तरी वरील हस्तांतरणा बाबत जर कोणीचा काहीही दावा असल्यास तो आमच्या खालील पत्त्यावर १४ दिवसांचे आत नोंदवावी. तसे न केल्यास आमचे अधिकार पुढील कारवाई पूर्ण करतील, आणि या विषयी कोणचीही कोणतीही तक्रार रद्दून घेतील जाणार नाही याची नोंद घ्यावी.

मंदार असोसीएट्स अँडकूलेक्टर्स पत्ता: बी - १९, शोती शोपिंग सेंटर, रेल्वे स्टेशन समोर, मीरा रोड (पु), ता. व जि. ठाणे ४०१ ९०७. ठिकाण: मीरा रोड दि. १६.०५.२०२५

जाहीर सूचना

तमान जनतेला याद्वारे सूचित करण्यात येते की माझे अशील श्रीमती. जया हरिश परमार यांचे कडून सदनिता क्र.203, दर्जना, अरुणा अण्टरिमेंट, विशाल नगर, अंबाडी रोड, वसई रोड (पु), जि. पालघर 401202 हि मिळकत खेरीद कोण्यास इच्छुक आहे. सदर मिळकतीच्या सध्याच्या मालकांकडून आमचे अशील सदर मिळकत विकत घेणार असून कोणत्याही व्यक्तीला वा संस्थेला जर उल्लेखित कोणाही मालमतेसोबत कोणताही हक्क, दावा आणि हितसंबंध असल्यास ते सूचना प्रकाशनामामून १५ दिवसांत पुराव्यां काराग्रहसोबत आमच्या खाली उल्लेखितल्या पत्त्यावर लेखी स्वरुपात समजावणे घेतिले.

दिनांक: 1/05/2025 स्थळ: वसई (पु)

सह/- डॉ. शारुख एस. शेख, उदकान न ७, लळमजला, अंगवदारा पीस हेवन, बाभोली, वसई रोड (पु), ता. वसई, जि. पालघर ४०१२०२

जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, श्री. बलराम नोनवरा मोतिलालमिती फ्लॅट जागा अर्थात फ्लॅट क्र.१०३, ०१ला मजला, नीलमती अपार्टमेंट, भागीगोला को.ही.सो.लि., एन.ए. हाय स्कूलवळ, फ्लॅट क्र.५, एन. बी. रोड, मालाड (पश्चिम), मुंबई-४०००६४, सीटीएस क्र.५४४ पी.ऊ. महालू गाव मालाड (उत्तर), क्षेत्रफळ सुमारे ६५४ चौ.फु. कोपरे येथील जागेचे मालक होले. सदर श्री. बलराम नोनवरा मोतिलालमिती यांचे ०१.०८.२०२३ रोजी निधन झाले आणि त्यांचे कायदेशीर वारसादर श्रीमती सुनील वरदानमिती यांनी यांचे शेअर्स अर्जवळ श्री. मनोज वरदानम मोतिलालमिती यांच्या नावे दिनांक ३१.०८.२०२३ रोजीचे क्र.डी.आर.एल-४-११३१०-२०२३ धारक नोंद मुकला कारनामाद्वारे मुक्त केले. सदर श्री. मनोज वरदानम मोतिलालमिती यांनी त्यांच्या नावे शेअर्स हस्तांतरणासाठी अर्ज केला आहे. जर कोणा व्यक्तीस सदर फ्लॅट किंवा भागावर विक्री, बहीस, अभिलेखांतर, अदतवास्त, नाण, अधिभार, भाडेवगु, मालकीकड किंवा अन्य इतर प्रकार कोही दावा, अधिभार, हक्क, हित अस्यास त्यांनी खालील स्वाक्षरीकरतांकडे हस्तांतरित पुराव्यासह लेखी स्वरुपात खाली नमुद केलेल्या पत्त्यावर सदर सूचना प्रकाशना तराखेपामून १५ दिवसात कळवावे. विलिद वेळी आक्षेप प्राप्त न झाल्यास असे समजले जाईल. जो सदर फ्लॅटवर कोणीही दावेदार नाहीत असे समजले जाईल याची नोंद घ्यावी.

ठिकाण: मुंबई सह/- धर्मिष्ठा रातोड दिनांक: १५.०५.२०२५ (वकील व नोटी भरत शासन) दुकान क्र.२५, ओबड शू इरा कोणकडे, डे नाई मॅकिन्कनवळ, एन.बी. रोड, मालाड (पश्चिम), मुंबई-४०००६४.

जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, माझे अशील १) श्री. बी. चंडेशेखर (अर्ध चंद्रशेखर बालापुराणमखन) व २) श्रीमती नीलमती चंडशेखर हे मालक जागा अर्थात फ्लॅट क्र.३०४ व फ्लॅट क्र.३०५, ३रा मजला, क्रिस्टल कोर्ट को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, चांदिवली, मुंबई-४०००७८ (यापुढे सदर जागा म्हणून संदर्भ), नोंदणी जिल्हा व उप-जिल्हा मुंबई शहर व मुंबई उपनगर जिल्हा येथील जागेचे तसेच याबाबत कारनामा व अन्य दस्तावेजांचे लाभ यासह संपूर्ण मालक व ताबेदार आहेत आणि फ्लॅट क्र.३०४ बाबत सदर इमारतीची तसेच मजल्यावरील आच्छादित पाकिटा क्र.३ (चोर व्हिलर) करिता मूळ कर पाक वाटप या त्यांच्या ताब्यातून हरवले आहे आणि सदर मूळ कर पाक वाटप पर अद्यपी शोध घेऊनही सापडलेले नाही.

जर कोणा व्यक्तीस सदर हावलेले दस्तावेज, सदर जागेचे पाकिटा आणि विक्रीचे मालकीवळ किंवा वारसाहक्क किंवा ताण किंवा अधिभार किंवा मालकी हक्क, बहिदवार, बहीस इत्यादी स्वरुपात कोणताही दावा, आक्षेप किंवा अधिकार, हक्क, हित इत्यादी असल्यास त्यांनी सदर सूचना प्रकाशनामामून १५ दिवसांत आवश्यक कागदोपरी पुराव्यासह खालील स्वाक्षरीकरतांकडे कळवावे. अन्याय आत व्यक्तींचे दावा त्याग किंवा स्वीकित केले आहेत असे समजले जाईल आणि माझ्या अधिलावर बंधनकारक असणार नाही.

क्रिस्टल कोर्ट को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड म्हणून जात इमारतीमधील कर पाक क्र.३, पवई वरीलस ओपनवळ, पवई, मुंबई-४०००७६ या जागेबाबत त्यांचे फ्लॅट विक्रीच्या व्यवहाराची पुर्तता माझे अशील करीत आहेत आणि तदनंतर कोणताही दावा विचारत घेतला जाणार नाही.

दिनांक: १५.०५.२०२५ सह/- राहुल प. सिंग वकील उच्च न्यायालय दुकान क्र.६८, पवई प्लाझा, हिरानंदानी गार्डन, पवई, मुंबई-४०००७६. मोबा.:१०२९४५१२६८

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that our clients viz. **Mr. Sameer Anil Thakur & Mrs. Swapnali Parag Khanolkar** are intent to sell the **Flat No. 204, 2nd Floor, "B" Wing, Morya Avenue Co-operative Housing Society Limited, Savarpada, Chogle Nagar, Borivali (East), Mumbai - 400066 (said Flat) & 5 Shares** distinctive Nos. 171 to 175 (both inclusive) in respect of the Share Certificate No. **35 (said Shares)** holding by Mr. Anil K. Thakur & Mrs. Aparna A. Thakur. Mr. Anil K. Thakur & Mrs. Aparna A. Thakur died on 06th January 2022 & 03rd August 2021 respectively leaving only two (2) legal heirs - Mr. Sameer Anil Thakur (Son) & Mrs. Swapnali Parag Khanolkar (Married Daughter) behind them and on 30th March 2025, the said Society has transferred the said Shares in the names of Mr. Sameer Anil Thakur & Mrs. Swapnali Parag Khanolkar.

Our clients are hereby inviting the claim against the shares in the said Flat & said Shares of Mr. Anil K. Thakur & Mrs. Aparna A. Thakur. If any Person, Firm, Society, Company, Corporation or any Body Corporate has any claim or lien against the shares in the said Flat & said Shares of Mr. Anil K. Thakur & Mrs. Aparna A. Thakur may file such claims or objections with documents if any, within the period of 14 days from the date of this notice with documentary proofs and legal claims to-

M/s. Bhogale & Associates, Advocates & Legal Consultants, 1202, 12th Floor, Maa Shakti, Dahisar Udayachal CHS Ltd., Ashokvan, Shiv Vallabh Road, Borivali (East), Mumbai - 400066.

If no claims or objections, as above, are received within the stipulated period, our client shall, at future date, treat any such claims, objections and/or rights having been waived, forfeited and /or annulled.

Sd/- M/s. Bhogale & Associates Date: 17.05.2025 Place: Mumbai

जाहीर सूचना

याद्वारे नोटीस दिली जाते की माझी अशील श्री. सुरेश खंहर कामनिवळ, सदर मालतेचे माळक - सह/ पुष्पा. फ्लॅट क्रमांक ४५ मजला मंस कर्मावळकराकड, सुमंग एन. क्षेत्रफळ १२२५ चौस मीटर. नवीन सई क्रमांक १७५, नुन सई क्रमांक ५४ आणि ५५, पोर लडीला ता. कर्नाट किर्ला गार्डन - ४००७८५ मजला किर्ला नोवेली दस्तऐवजांद्वारे सारण मिळवले मालतेचे विक्री दस्तऐवज दिनांक ०५/०७/१९९९ आणि नंतर विक्रान्त दस्तऐवज दिनांक ०५/०२/२००२ मजला संपादने ही मालमता अर्धविक्रि केलेले मिळवलेले म्हणून ठेवणार आहे आणि त्याला सुमना श्री. सिद्धी सूरुष खानविकर हा त्याला एकमेव कायदेशीर दाता आहे कुत्रे कोणीही नाही

या सद्विक्रिब किंवा सद्विक्रिया एखादा भागधार कोणावही कोण्याही प्रकारचा हक्क, हिंसा किंवा दावा असल्यास त्यांनी द्यावा त्याग किंवा स्वीकित केले आहेत असे समजले जाईल आणि माझ्या अधिलावर बंधनकारक असणार नाही.

श्री.डी.एन.पवार (उच्च न्यायालय वकील) पत्ता-दुकान नं. १९, अंबोळी टॉवर, रेल्वे स्टेशनवळ, नासरोवारा पु

जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, श्री. बलराम नोनवरा मोतिलालमिती फ्लॅट जागा अर्थात फ्लॅट क्र.१०३, ०१ला मजला, नीलमती अपार्टमेंट, भागीगोला को.ही.सो.लि., एन.ए. हाय स्कूलवळ, फ्लॅट क्र.५, एन. बी. रोड, मालाड (पश्चिम), मुंबई-४०००६४, सीटीएस क्र.५४४ पी.ऊ. महालू गाव मालाड (उत्तर), क्षेत्रफळ सुमारे ६५४ चौ.फु. कोपरे येथील जागेचे मालक होले. सदर श्री. बलराम नोनवरा मोतिलालमिती यांचे ०१.०८.२०२३ रोजी निधन झाले आणि त्यांचे कायदेशीर वारसादर श्रीमती सुनील वरदानमिती यांनी यांचे शेअर्स अर्जवळ श्री. मनोज वरदानम मोतिलालमिती यांच्या नावे दिनांक ३१.०८.२०२३ रोजीचे क्र.डी.आर.एल-४-११३१०-२०२३ धारक नोंद मुकला कारनामाद्वारे मुक्त केले. सदर श्री. मनोज वरदानम मोतिलालमिती यांनी त्यांच्या नावे शेअर्स हस्तांतरणासाठी अर्ज केला आहे. जर कोणा व्यक्तीस सदर फ्लॅट किंवा भागावर विक्री, बहीस, अभिलेखांतर, अदतवास्त, नाण, अधिभार, भाडेवगु, मालकीकड किंवा अन्य इतर प्रकार कोही दावा, अधिभार, हक्क, हित अस्यास त्यांनी खालील स्वाक्षरीकरतांकडे हस्तांतरित पुराव्यासह लेखी स्वरुपात खाली नमुद केलेल्या पत्त्यावर सदर सूचना प्रकाशना तराखेपामून १५ दिवसात कळवावे. विलिद वेळी आक्षेप प्राप्त न झाल्यास असे समजले जाईल. जो सदर फ्लॅटवर कोणीही दावेदार नाहीत असे समजले जाईल याची नोंद घ्यावी.

ठिकाण: मुंबई सह/- धर्मिष्ठा रातोड दिनांक: १५.०५.२०२५ (वकील व नोटी भरत शासन) दुकान क्र.२५, ओबड शू इरा कोणकडे, डे नाई मॅकिन्कनवळ, एन.बी. रोड, मालाड (पश्चिम), मुंबई-४०००६४.

जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, श्री. बलराम नोनवरा मोतिलालमिती फ्लॅट जागा अर्थात फ्लॅट क्र.१०३, ०१ला मजला, नीलमती अपार्टमेंट, भागीगोला को.ही.सो.लि., एन.ए. हाय स्कूलवळ, फ्लॅट क्र.५, एन. बी. रोड, मालाड (पश्चिम), मुंबई-४०००६४, सीटीएस क्र.५४४ पी.ऊ. महालू गाव मालाड (उत्तर), क्षेत्रफळ सुमारे ६५४ चौ.फु. कोपरे येथील जागेचे मालक होले. सदर श्री. बलराम नोनवरा मोतिलालमिती यांचे ०१.०८.२०२३ रोजी निधन झाले आणि त्यांचे कायदेशीर वारसादर श्रीमती सुनील वरदानमिती यांनी यांचे शेअर्स अर्जवळ श्री. मनोज वरदानम मोतिलालमिती यांच्या नावे दिनांक ३१.०८.२०२३ रोजीचे क्र.डी.आर.एल-४-११३१०-२०२३ धारक नोंद मुकला कारनामाद्वारे मुक्त केले. सदर श्री. मनोज वरदानम मोतिलालमिती यांनी त्यांच्या नावे शेअर्स हस्तांतरणासाठी अर्ज केला आहे. जर कोणा व्यक्तीस सदर फ्लॅट किंवा भागावर विक्री, बहीस, अभिलेखांतर, अदतवास्त, नाण, अधिभार, भाडेवगु, मालकीकड किंवा अन्य इतर प्रकार कोही दावा, अधिभार, हक्क, हित अस्यास त्यांनी खालील स्वाक्षरीकरतांकडे हस्तांतरित पुराव्यासह लेखी स्वरुपात खाली नमुद केलेल्या पत्त्यावर सदर सूचना प्रकाशना तराखेपामून १५ दिवसात कळवावे. विलिद वेळी आक्षेप प्राप्त न झाल्यास असे समजले जाईल. जो सदर फ्लॅटवर कोणीही दावेदार नाहीत असे समजले जाईल याची नोंद घ्यावी.

ठिकाण: मुंबई सह/- धर्मिष्ठा रातोड दिनांक: १५.०५.२०२५ (वकील व नोटी भरत शासन) दुकान क्र.२५, ओबड शू इरा कोणकडे, डे नाई मॅकिन्कनवळ, एन.बी. रोड, मालाड (पश्चिम), मुंबई-४०००६४.

जाहीर सूचना

सर्व लोकांना सूचना देण्यात येते की, फ्लॅट क्र. १२०३, १२ वा मजला, इमारत क्र. ४, विंग - डी, टाहप एच, श्री शरणम सी. एच. एस. लि., मीरा रोड (पु), जि. ठाणे: ४०१९०७, ही मिळकत क्र. फिरोजा अब्बास शेख यांच्या मालकीची होती. दि.०६/११/२०२३ रोजी श्रीमती फिरोजा अब्बास शेख यांचे निधन झाले त्यांच्या पश्चात त्यांचा वारस १) श्री. वसीम अब्बास शेख - मुलगा, 2) श्री. साजिद अब्बास शेख - मुलगा आणि 3) श्री फहीम अब्बास शेख - मुलगा / आमचे अशील. श्रीमती फिरोजा अब्बास शेख यांच्या मृत्युपश्चात त्यांचा मुलगा / आमचे अशील सदच्या सदनितीतील त्यांच्या आदिचा हक्क / अधिकार स्वतःच्या नावे आहेत. आणि 1) श्री. वसीम अब्बास शेख आणि 2) श्री. साजिद अब्बास शेख वरील सदनिते मधील त्यांचा हक्क आमच्या अशिलांच्या नावे हक्कसोड पाननये करून देण्यात मान्य केले आहे. आणि मूद व्यक्तींचे पी.बी. शेख अब्बास शेख अजय यांचे या ओगोदर दि. ०२/०२/१९९० रोजी निधन झालेले आहे. तरी वरील हस्तांतरणा बाबत जर कोणीचा काहीही दावा असल्यास तो आमच्या खालील पत्त्यावर १४ दिवसांचे आत नोंदवावी. तसे न केल्यास आमचे अधिकार पुढील कारवाई पूर्ण करतील, आणि या विषयी कोणचीही कोणतीही तक्रार रद्दून घेतिले जाणार नाही याची नोंद घ्यावी.

मंदार असोसीएट्स अँडकूलेक्टर्स पत्ता: बी - १९, शोती शोपिंग सेंटर, रेल्वे स्टेशन समोर, मीरा रोड (पु), ता. व जि. ठाणे ४०१ ९०७. ठिकाण: मीरा रोड दि. १६.०५.२०२५

एल्प्रो इंटरनेशनल लिमिटेड

सीआयएन: एल५१५०५एमएच११६२पीएलसी०१२४२५

नॉंदणीकृत कार्यालय: १७, निर्मल, नरीम पॉइंट, मुंबई-४०००२१. दूर.: +९१ २२ ४०२९९ ९०००; फॅक्स: +९१ २२ २२०२ ४०१५

ईमेल: ir@elpro.co.in वेबसाइट: www.elpro.co.in

३१ मार्च, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही व वित्तीय वर्षाकरिता लेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांचा (एकमेव व एकत्रित) अहवाल

३१ मार्च, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही व वित्तीय वर्षाकरिता कंपनीचे लेखापरिक्षित (एकमेव व एकत्रित) वित्तीय निष्कर्ष १५ मे, २०२५ रोजी झालेल्या सभेत एल्प्रो इंटरनेशनल लिमिटेड (कंपनी) च्या संचालक मंडळाने मान्य केले.

वैधानिक लेखापरिक्षकाद्वारे दिलेले मर्यादित पुनर्विलोकन अहवालासह उपरोक्त निष्कर्ष कंपनीच्या www.elpro.co.in वेबसाईटवर आणि स्टॉक एक्सचेंज अर्थात बीएसई लिमिटेडच्या www.bseindia.com वेबसाईटवर प्रसिद्ध केले आहे आणि सदर अहवाल क्युआर कोड स्कॅनिंगद्वारे पाहता येईल.

टीप: सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्कलोर रिक्वायर्मेंट्स) रेग्युलेशन २०१५ च्या नियम ४७ सहाविचिता नियम ३३ नुसार वरील माहिती देण्यात आली आहे.

ठिकाण: मुंबई दिनांक: १५ मे, २०२५

एल्प्रो इंटरनेशनल लिमिटेडकरिता सह/- दीपक कुमार अध्यक्ष व व्यवस्थापकीय संचालक डीआयएन: ०७५१२७६९

फेडबॅक फायनान्शियल सर्विसेस लिमिटेड

गुनिट क्र.११०१, ११वा मजला, सिमस, प्लॉट क्र.७१ ए, पवई, पासपोली, मुंबई-४०००८७.

ताबा सूचना

ज्याअर्थी;

खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरिटीदायशेन अॅन्ड रिस्कन्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल असेंसेट्स अॅन्ड एनफोर्सेमेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅन्ड २००२ (कायदा ५४/२००२) अंतर्गत फेडबॅक फायनान्शियल सर्विसेस लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एम्फोर्सेमेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ सहाविचिता कलम १३(१) अन्वये असलेल्या अधिकाराअंतर्गत त्यांनी दिनांक ३०.०८.२०२२ रोजी विवरीत केलेल्या मागणी सूचनेनुसार कर्जदार, ताणकर्ता, सह-कर्जदार आणि जामिनदार: (१) साजिद मोहयद हारुन शेख (कर्जदार), (२) आसमा बानो शमसुद्दीन शेख (सह-कर्जदार), (३) इमिन्याझ झहिलहलक अनसारी (जामिनदार) यांना सदर सूचना प्राप्त तराखेपामून ६० दिवसांच्या आत दिनांक १४.०८.२०२४ रोजी कर्ज खाते क्र.एफडी८६केसीएस०एचएल०५०७०३५ करिता देय रकम रु.११,०७,८६३.१३/- (रुपये एकवीस लाख सत्त हजार आठशे त्रेसश आणि पैसे तेरा फक्त) तसेच काराराच्या दर्जाे ज्यवारील पुढील व्याज तसेच सर्व खर्च शुल्क आणि अनुषंगीक खर्च जमा करण्यास सांगण्यात आले होते.

कर्जदार, ताणकर्ता, सह-कर्जदार आणि जामिनदार यांनी जर नमुद केलेली रक्कम भारण्यास अमरुध ठरले असून कर्जदार, ताणकर्ता, सह-कर्जदार आणि जामिनदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचित करण्यात येत आहे की, खालील स्वाक्षरीकर्तींनी खाली नमुद केलेल्या मालमतेच्या वास्तविक ताबा कायद्याच्या कलम १३(४) सहाविचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एम्फोर्सेमेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये १५ मे, २०२५ रोजी घेतलेला आहे.

कर्जदार, ताणकर्ता, सह-कर्जदार आणि जामिनदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की, सदर मालमतेसह कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मालमतेसह व्यवहार केलेला असल्यास त्यांनी फेडबॅक फायनान्शियल सर्विसेस लिमिटेड यांच्याकडे थकावीत दिनांक १४.०८.२०२४ रोजी कर्ज खाते क्र.एफडी८६केसीएस०एचएल०५०७०३५ करिता देय रकम रु.११,०७,८६३.१३/- (रुपये एकवीस लाख सत्त हजार आठशे त्रेसश आणि पैसे तेरा फक्त) काराराच्या दर्जाे ज्यवारील पुढील व्याज तसेच सर्व खर्च शुल्क आणि अनुषंगीक खर्च जमा करण्यास सांगण्यात आले होते.

कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे की, कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (८) च्या तरतुदीनुसार प्रतिभूत मालमता सोडविण्यासाठी वेळ उपलब्ध आहे.

अनुसूची - १

ताण मालमतेचे वर्णन

क्षेत्रफळ सुमारे ४६५.०० चौ.फु. किंवा ४३.२१ चौ.मी. बिल्टअप क्षेत्र, फ्लॅट क्र.५०८, ५वा मजला, रॉयल गार्डन म्हणून जात आरसीसी इमारत, जमीन सहई क्र.४३, हिस्सा क्र.११, मीजे नारपोली, जिऱ्हा ठाणे, महापालिका घर क्र.७६९, नारपोली, भिवंडी, जिऱ्हा ठाणे-४२१३०८ आणि भिवंडी निझामपूर शहर महानगरपालिका भिवंडीच्या मर्यादित, जिऱ्हा ठाणे, जाण जिऱ्हा निऱ्हाकांच्या न्याय कक्षेत असलेले नोंदणी जिल्हा आणि भिवंडी येथील उप-निबंधकांच्या क्षेत्रात असलेले नोंदणी उपजिल्ह्यात असलेल्या निवासी फ्लॅटचे सर्व भाग व खंड.

दिनांक: ११.०५.२०२५ ठिकाण: ठाणे

एल्प्रो इंटरनेशनल लिमिटेडकरिता सह/- दीपक कुमार अध्यक्ष व व्यवस्थापकीय संचालक डीआयएन: ०७५१२७६९

PUBLIC NOTICE

Take Notice that Elizan David Anthony & Reena Elizan Anthony are joint-members of Haridwar Bldg No 1 CHS Ltd earlier known as Haridwar I & I CHS Ltd, E